

CONDIZIONI GENERALI

ART. 1 PREZZI

I prezzi pubblicati s'intendono in Euro per appartamento la settimana, salvo ove diversamente specificato.

Le quote comprendono: la locazione dei locali con relativi servizi, mobili ed accessori per un breve soggiorno di vacanza;

- i consumi energetici (luce, acqua,);
- aria condizionata 12 ore su 24 solo nei mesi di Luglio e Agosto, riscaldamento dal 1 Novembre al 31 Marzo
- biancheria da letto e da bagno con cambio 2 volte a settimana;
- pulizie 2 volte a settimana ;
- accesso alla piscina esterna 1 giugno -20 settembre, salvo cattive condizioni meteorologiche;
- utilizzo della cassaforte in camera;
- parcheggio auto (n. 1 posto auto per appartamento).

Gli appartamenti sono dotati di piano cottura elettrico con 2 o 4 piastre, stoviglie necessarie per la preparazione dei pasti, citofono interno, TV SAT, cassaforte.

All'interno del Residence sono a disposizione degli ospiti forno con barbecue esterno (le attrezzature necessarie, la pulizia del forno e bbq resta a carico degli ospiti).

Le quote non comprendono:

- le quote soggiorno d'eventuali cani.

ART. 2 CAUZIONE

In loco deve essere versata una cauzione di € 150.00 che sarà restituita al momento della partenza. Tale deposito è richiesto per coprire eventuali smarrimenti, danni oppure le spese accessorie.

ART. 3 ANIMALI DOMESTICI

Gli animali domestici (solo cani di piccola taglia) saranno ammessi previa richiesta ed eventuale autorizzazione dell'ufficio prenotazioni. Non è mai in ogni caso consentito l'accesso nei locali comuni. Inoltre l'animale dovrà essere sempre tenuto a guinzaglio negli spazi comuni.

ART. 4 INIZIO E TERMINE SOGGIORNO

Dal giorno d'arrivo (Venerdì, Sabato, Domenica) tra le ore 17.00 e le ore 19.00, il giorno di partenza (Venerdì, Sabato, Domenica) tra le ore 8.30 e le ore 10.00. Per tutti gli arrivi fuori dell'orario stabilito, si prega di prendere contatto direttamente con la Reception.

ART. 5 PAGAMENTI

La prenotazione s'intende definitivamente confermata con l'invio di una caparra confirmatoria pari a 50% dell'importo totale, che ci deve giungere entro 1 settimana dalla data del ricevimento della nostra offerta.

Trascorso tale termine, in mancanza del pagamento, saremo costretti ad annullare la prenotazione senza ulteriori preavvisi. Il pagamento del saldo deve essere all'arrivo.

ART. 6 RINUNCE

Qualora la disdetta della prenotazione pervenga almeno 121 gg prima dell'inizio del soggiorno, sarà rimborsata la caparra versata (50%), meno il 15% calcolato sull'intero importo della prenotazione;

Se la disdetta viene notificato fra il 120° ed il 61° gg dalla data d'inizio soggiorno, sarà rimborsata la caparra (50%) meno il 25% dell'intero importo della prenotazione;

Se la disdetta avviene fra il 60° giorno e la data d'inizio soggiorno, non sarà effettuato alcun rimborso della caparra.

ART. 7 NUMERO PERSONE

Non sono consentiti pernottamenti ad eventuali ospiti non indicati nella prenotazione. I clienti sono responsabili della dichiarazione dei presenti ai fini delle norme di Pubblica Sicurezza e sono tenuti pertanto a fornire documenti identificativi di tutti i presenti nell'appartamento.

Qualora verranno riscontrati casi di soggiorni di ospiti non dichiarati, all'intestatario della prenotazione verrà richiesto il pagamento di soggiorno pari a euro 560,00 per persona.

ART. 8 RESPONSABILITA' OGGETTI DI VALORE

La direzione del Residence non è responsabile dello smarrimento d'oggetti di valore lasciati incustoditi sia all'interno sia all'esterno della struttura.